



Obec Veliká Ves

Hlavní 69, 250 70 Veliká Ves, IČ: 43750486, ID datové schránky: 643akj4
tel.: 315 682 710, e-mail: podatelna@velikaves.eu, info@velikaves.eu
www.velikaves.eu

Zápis z 15. zasedání zastupitelstva obce Veliká Ves konaného dne 22. 5. 2024 od 19:00 hodin v zasedací místnosti OÚ

Přítomni:

členové zastupitelstva obce: Daniel Duran, Jana Hantáková, Monika Hronová, Petr Kovářík, Michal Petrář, Alexandra Vaňková

ostatní: dle prezenční listiny přítomných, která je přílohou tohoto zápisu

Omluveni (členové zastupitelstva obce): Eva Lukešová

Neomluveni (členové zastupitelstva obce):

Průběh jednání (podle jednotlivých bodů schváleného programu) zasedání – viz bod 4.:

Zasedání zastupitelstva obce bylo zahájeno v 19:00 hod. starostou obce Mgr. Petrem Kováříkem (dále jen „předsedající“). Předsedající konstatoval, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno v souladu s ust. § 92 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“). Informace podle ust. § 93 odst. 1) zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Veliká Ves zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 14. 5. 2024 do 22. 5. 2024. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Předsedající dále konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva obce (z celkového počtu 7 členů zastupitelstva), tj. nadpoloviční většiny všech členů zastupitelstva obce, a prohlásil zastupitelstvo obce za usnášeníschopné (viz ust. § 92 odst. 3/ zákona o obcích).

2) Určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl ověřovateli zápisu paní Janu Hantákovou a Moniku Hronovou a zapisovatelem navrhl paní Olgu Hrdličkovou.

Nebyl předložen jiný návrh.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veliká Ves schvaluje ověřovateli zápisu paní Janu Hantákovou a paní Moniku Hronovou.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 1/15/2024 bylo přijato.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veliká Ves schvaluje zapisovatelem paní Olgu Hrdličkovou.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 2/15/2024 bylo přijato.

3) Schválení programu

Předsedající předložil zastupitelstvu obce ke schválení návrh programu zasedání zastupitelstva obce tak, jak byl zveřejněn na úřední desce a na pozvánce na dnešní zasedání zastupitelstva obce doručené členům zastupitelstva obce, a to přesto, že některé z těchto bodů již byly a musely být z organizačně technických a právních důvodů realizovány a požádal o zařazení bodu: **Projednáni výjimky ze stavební uzávěry pro dodatečné povolení stavby – umístění zahradního domku na pozemku parc. č. 30/15 v k.ú. Veliká Ves u Prahy** a dal hlasovat o zařazení bodu.

Zastupitelstvo obce schvaluje zařazení bodu:

Projednáni výjimky ze stavební uzávěry pro dodatečné povolení stavby – umístění zahradního domku na pozemku parc. č. 30/15 v k.ú. Veliká Ves u Prahy

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

K návrhu nebyly vzneseny žádné další protinávryhry ani návrhy na doplnění programu. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Zastupitelstvo obce Veliká Ves schvaluje následující program dnešního zasedání zastupitelstva obce:

Program jednání:

1. **Zahájení**
2. **Určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu**
3. **Schválení programu**
4. **Projednáni dodatku ke smlouvě o dílo na chodníky Hlavní Korycanská**
5. **Projednáni nabídky na žádost o administraci dotace – odbahnění a oprava hráze velký rybník**
6. **Projednáni smlouvy o poskytnutí služeb Městské Policie Odolena Voda**
7. **Projednáni nabídky na zhotovení PD ke změně využití území pozemku parc č. 13 v k.ú. Veliká Ves u Prahy**
8. **Projednáni výjimky ze stavební uzávěry pro dodatečné povolení stavby – umístění garáže na pozemku parc. č. 30/23 v k.ú. Veliká Ves u Prahy**
9. **Projednáni výjimky ze stavební uzávěry pro dodatečné povolení stavby – umístění zahradního domku na pozemku parc. č. 30/15 v k.ú. Veliká Ves u Prahy**
10. **Všeobecné informace**
11. **Diskuse**
12. **Závěr**

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 3/15/2024 bylo schváleno.

Vzhledem k tomu, že body 1. až 3. schváleného programu byly již projednány, bylo předsedajícím přistoupeno k projednávání bodu 4. programu.

4) Projednáni dodatku ke smlouvě o dílo na chodníky Hlavní Korycanská

I přes provedené zátěžové zkoušky během přípravy projektu bylo při provádění stavebních prací zjištěno, že únosnost podkladu pod chodníky v linii stavby na mnoha místech nevyhovuje požadavkům pro stavbu. Pro zlepšení podkladu bylo navrženo zvěpnění zeminy do hloubky 30 cm. S poskytovatelem dotace bude projednáno, zda se jedná o uznatelný náklad či nikoliv. Návrh smlouvy bude odeslán na IROP ke schválení. Návrh smlouvy je přílohou č. 3.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veliká Ves schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 24. 1. 2024 se společností OK Stavby s.r.o., pro zpevnění podkladu pro chodníky, kterým se navyšuje cena o 437 150 Kč bez DPH a pověřuje starostu jeho uzavřením.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 4/15/2024 bylo přijato.

5) Projednáni nabídky na žádost a administraci dotace – odbahnění a oprava hráze velký rybník

Společnost ND agentura s.r.o., IČ: 064 24 538, podala dne 20. 5. 2024 nabídku na podání žádosti o dotaci na odbahnění a rekonstrukci velkého rybníka. I přes úpravu parametrů nabídky jsou pro zastupitelstvo ceny neakceptovatelně vysoké (např. sazba 1 499 Kč bez DPH/hod. za zpracování změny v projektu). Pro případnou žádost a administraci využije obec osvědčeného administrátora, se kterým má uzavřenou rámcovou smlouvu s cenou 500 Kč za hodinu. Nabídka je přílohou č. 4.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veliká Ves neschvaluje nabídku na zhotovení žádosti dotace pro odbahnění a opravu hráz velkého rybníka od agentury ND agentura s.r.o., IČ: 064 24 538, dle nabídky ze dne 20. 5. 2024.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 5/15/2024 bylo přijato.

6) Projednání smlouvy o poskytnutí služeb Městské policie Odolena Voda

Dne 13. 5. 2024 obec obdržela návrh nové veřejnoprávní smlouvy o zajištění výkonu činnosti obecní policie. Nově by obec hradila úhradu nákladů na výkon činnosti MP OV ve výši 21 Kč krát počet obyvatel k 1. 1. kalendářního roku. Nyní obec hradí 5 700 Kč, nově by to bylo cca 8 292 Kč. Cena bude navyšována o míru inflace za předcházející kalendářní rok. Původní smlouva byla uzavřena v roce 2012 a částka nebyla navyšována. Předsedající navrhuje smlouvu uzavřít. Návrh smlouvy je přílohou č. 5. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veliká Ves schvaluje návrh veřejnoprávní smlouvy o zajištění výkonu činnosti obecní policie Odolena Voda v obci s měsíční platbou dle návrhu smlouvy ve výši 21,- Kč za každého obyvatele a s ročním zvyšováním o míru inflace a pověřuje starostu jejím uzavřením.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 6/15/2024 bylo přijato.

7) Projednání nabídky na zhotovení PD ke změně využití území pozemku parc. č. 13 v k.ú. Veliká Ves u Prahy

Jedná se o projektovou dokumentaci ke změně využití pozemku za hospodou, na pozemku by měl vzniknout prostor pro odpočinek a setkávání občanů. Projektová dokumentace se bude věnovat dopracování zpracované studie do stupně pro vydání rozhodnutí o změně využití území. Nabídka je přílohou č. 6. Předsedající navrhuje nabídku schválit.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veliká Ves schvaluje nabídku Ing. Radka Prokeše ze dne 12. 5. 2024 na zhotovení projektové dokumentace pro změnu využití území pozemku parc. č. 13 v k.ú. Veliká Ves u Prahy za celkovou cenu 92 600 Kč bez DPH a pověřuje starostu uzavřením smlouvy o dílo.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 7/15/2024 bylo přijato.

8) Projednání výjimky ze stavební uzávěry pro dodatečné povolení stavby – umístění garáže na pozemku parc. č. 30/23 v k.ú. Veliká Ves u Prahy

Pan [REDAKCE] požádal o výjimku ze stavební uzávěry pro dodatečné povolení stavby garáže, která již stojí na pozemku parc. č. 30/23 v k.ú. Veliká Ves u Prahy. Předsedající navrhuje výjimku schválit.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veliká Ves schvaluje v souladu s ust. § 99 odst. 3) a § 6 odst. 6) písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, výjimku z Opatření obecné povahy č. 1/2018, kterým se vydává územní opatření o stavební uzávěře na území obce Veliká Ves, pro pana [REDAKCE], pro dodatečné povolení a umístění stavby garáže na pozemku parc. č. 30/23 v k.ú. Veliká Ves u Prahy, dle podané žádosti.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 8/15/2024 bylo přijato.

Zápisu ze zasedání zastupitelstva obce Veliká Ves konaného dne 22. 5. 2024

Souhrn usnesení

z 15. zasedání zastupitelstva obce Veliká Ves konaného dne 22. 5. 2024

Usnesení č. 1/15/2024

Zastupitelstvo obce Veliká Ves schvaluje ověřovateli zápisu paní Janu Hantákovou a paní Moniku Hronovou.

Usnesení č. 2/15/2024

Zastupitelstvo obce Veliká Ves schvaluje zapisovatelem paní Olgu Hrdličkovou.

Usnesení č. 3/15/2024

Zastupitelstvo obce Veliká Ves schvaluje následující program dnešního zasedání zastupitelstva obce:

Program jednání:

- 1. Zahájení*
- 2. Určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu*
- 3. Schválení programu*
- 4. Projednání dodatku ke smlouvě o dílo na chodníky Hlavní Korycanská*
- 5. Projednání nabídky na žádost o administraci dotace – odbahnění a oprava hráze velký rybník*
- 6. Projednání smlouvy o poskytnutí služeb Městské Policie Odolena Voda*
- 7. Projednání nabídky na zhotovení PD ke změně využití území pozemku parc. č. 13 v k.ú. Veliká Ves u Prahy*
- 8. Projednání výjimky ze stavební uzávěry pro dodatečné povolení stavby – umístění garáže na pozemku parc. č. 30/23 v k.ú. Veliká Ves u Prahy*
- 9. Projednání výjimky ze stavební uzávěry pro dodatečné povolení stavby – umístění zahradního domku na pozemku parc. č. 30/15 v k.ú. Veliká Ves u Prahy*
- 10. Všeobecné informace*
- 11. Diskuse*
- 12. Závěr*

Usnesení č. 4/15/2024

Zastupitelstvo obce Veliká Ves schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 24. 1. 2024 se společností OK Stavby s.r.o., pro zpevnění podkladu pro chodníky, kterým se navyšuje cena o 437 150 Kč bez DPH a pověřuje starostu jeho uzavřením.

Usnesení č. 5/15/2024

Zastupitelstvo obce Veliká Ves neschvaluje nabídku na zhotovení žádosti dotace pro odbahnění a opravu hráze velkého rybníka od agentury ND agentura s.r.o., IČ: 064 24 538, dle nabídky ze dne 20. 5. 2024.

Usnesení č. 6/15/2024

Zastupitelstvo obce Veliká Ves schvaluje návrh veřejnoprávní smlouvy o zajištění výkonu činnosti obecní policie Odolena Voda v obci s měsíční platbou dle návrhu smlouvy ve výši 21,- Kč za každého obyvatele a s ročním zvyšováním o míru inflace a pověřuje starostu jejím uzavřením.

Usnesení č. 7/15/2024

Zastupitelstvo obce Veliká Ves schvaluje nabídku Ing. Radka Prokeše ze dne 12. 5. 2024 na zhotovení projektové dokumentace pro změnu využití území pozemku parc. č. 13 v k.ú. Veliká Ves u Prahy za celkovou cenu 92 600 Kč bez DPH a pověřuje starostu uzavřením smlouvy o dílo.

Usnesení č. 8/15/2024

Zastupitelstvo obce Veliká Ves schvaluje v souladu s ust. § 99 odst. 3) a § 6 odst. 6) písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, výjimku z Opatření obecní povahy č. 1/2018, kterým se vydává územní opatření o stavební uzávěře na území obce Veliká Ves, pro pana ██████████, pro dodatečné povolení a umístění stavby garáže na pozemku parc. č. 30/23 v k.ú. Veliká Ves u Prahy, dle podané žádosti.

Usnesení č. 9/15/2024

Zastupitelstvo obce Veliká Ves schvaluje v souladu s ust. § 99 odst. 3) a § 6 odst. 6) písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, výjimku

z Opatření obecné povahy č. 1/2018, kterým se vydává územní opatření o stavební uzávěře na území obce Veliká Ves, pro pana [REDAKCE], pro dodatečné povolení a umístění stavby zahradního domku na pozemku parc. č. 30/15 v k.ú. Veliká Ves u Prahy, dle podané žádosti.

Alexandra Vaňková
místostarosta

Mgr. Petr Kovářík
starosta obce